[redacted]

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: maandag 27 oktober 2025 13:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Etsberg 18 Vlodrop

Goedemiddag,

Het blijkt een verdubbeling van het aantal inwoners van het gehucht en met geld bereik je alles tegenwoordig. Ben het er absoluut niet mee eens, het is een schande, er is al teveel toerisme overal.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Op ma 27 okt 2025, 11:30 schreef Hölsgens, Tom <tap.holsgens@prvlimburg.nl>:

> Beste mevrouw [redacted]
>
> Ik heb onlangs uw vraag / opmerking over ontwikkelingen aan de Etsberg binnengekregen. U spreekt over de realisatie van een grootschalig toeristencomplex. Er heeft goede ambtelijke afstemming tussen de gemeente Roerdalen en de Provincie Limburg plaatsgevonden. Hierdoor blijft de omvang van verblijfsrecreatie beperkt.
>
> Er worden in totaal 20 ecolodges voor 6 personen gerealiseerd. Daarnaast zullen er 2 groepsaccomodaties voor in totaal 40 personen en 4 B&B kamers gerealiseerd. Het is de bedoeling van de initiatiefnemers om te werken met ecolodges in een natuurlijke omgeving. Een goede inpassing in het landschap is ook iets waar de gemeente en Provincie achter staan.
>
> Voor meer vragen hierover wil ik u verwijzen naar de gemeente. U kunt dan contact opnemen met [redacted]
> Haar e-mailadres vindt u in de CC van deze mail.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
>
> [redacted] | Cluster Ruimte
>
> +31 6 [redacted]
>
> [redacted]@prvlimburg.nl
>
> www.limburg.nl

provincie Limburg

Abonneer je ook op onze nieuwsbrief

De tekst van de melding is:

Enige tijd geleden heb ik contact opgenomen met een appelgaard die niet voldeed aan de milieu eisen. Nu blijkt er een vergunning te zijn afgegeven door de gemeente Roerdalen voor n grootschalig toeristencomplex wat erg tegenstrijdig is. Het genereerd veel inkomsten voor de gemeente en locale ondernemers maar dat mag geen reden zijn voor overbelasting van het milieu en de impact hiervan op de omgeving. De infrastructuur en leefomgeving zijn hier niet op ingericht. Grootschalige accomodaties en recreatievoorzieningen horen in buitengebieden te liggen met voldoende afstand van de woonkern van Etsberg. Het is een ongerept natuurgebied met al voldoende toerisme , de plannen zijn buitenproportioneel. Er komen het tweemaal zoveel toeristen dan dat er inwoners zijn in het gehucht. Er moet gezorgd worden voor voldoende spreiding

 van het aantal toeristen, ook wegens toerisme in het grensgebied Daarbij komt overlast met verkeer en parkeermogelijkheden, geluidsoverlast, de luchtkwaliteit en bedreiging van de diersoorten zoals reeën die er rondlopen (regelmatig gespot zijn tussen de appelgaard).Er is sprake van overtoerisme en daardoor ook waardedaling van de woningen in Etsberg. Bovendien komen broedplaatsen van vogels en andere dieren in het geding . De natuur moet voorrang krijgen op het winstoogmerk en het beleid dient dat in acht te nemen mbt de gevolgen ervan. Het is een unieke plek dat beschermt dient te worden.

Contactgegevens melder:

[redacted]

[redacted]@gmail.com

[redacted]

Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen. Let op: De Provincie Limburg gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers. U kunt aan deze e-mail geen rechten ontlenen, tenzij er een besluit bij zit.